RATIOS SECTORIALES

Estudio Ratios Sectoriales de DBK

# *Residencias para la Tercera Edad*

*Febrero 2026 – 28ª edición)*

## Objeto del estudio y contenidos

El estudio ofrece el análisis de la **situación económico-financiera** del sector a partir de las cuentas anuales de **las 77 principales empresas** que operan en el mismo, las cuales reúnen una **cuota de mercado conjunta del 50-55%**.

Los principales **contenidos** del informe son los siguientes:

- ⇨ Estados financieros **individuales de las empresas** 2022, 2023 y 2024 en valor absoluto y en términos porcentuales
- ⇨ **Agregado sectorial**, el cual permite comparar la posición de cada empresa con la media de sus competidores
- ⇨ **14 ratios** económico-financieros individuales y agregados
- ⇨ **Tablas comparativas** con los principales ratios y resultados de las empresas analizadas

El informe, que cuenta con una extensión de **258 páginas**, se acompaña de un archivo **Excel**, el cual facilita la **explotación exhaustiva de los datos**: elaboración de **rankings**, preparación de **informes personalizados**, etc.

## Índice del estudio


**I. CUENTAS AGREGADAS DEL SECTOR**

- Balance de situación, 2023-2024
- Cuenta de pérdidas y ganancias, 2023-2024
- Ratios significativos (rentabilidad, eficiencia, económicos y financieros), 2023-2024

**II. GRÁFICOS COMPARATIVOS DE LAS EMPRESAS**

- Resultados, 2024: resultado de explotación, resultado antes de impuestos
- Ratios de rentabilidad, 2024: ROE, ROI, ROS
- Ratios económicos, 2024: valor añadido y coste laboral por empleado
- Ratios financieros, 2024: liquidez, endeudamiento, cobertura del inmovilizado

**III. CUENTAS INDIVIDUALES DE LAS EMPRESAS**

- Balance de situación, 2022-2024
- Cuenta de pérdidas y ganancias, 2022-2024
- Ratios significativos (rentabilidad, eficiencia, económicos y financieros), 2022-2024




**INFORMA D&B, S.A.U. (S.M.E.)** Avda. de Europa, 19 - 28108 Alcobendas (Madrid) - Tel.: 900 176 076 - info@dbk.es - www.dbk.es


Reservados todos los derechos y, en particular, los de reproducción, distribución, comunicación pública y transformación, incluso parcial. Las informaciones y datos de este estudio han sido elaborados a partir de documentos oficiales; no obstante, INFORMA D&B, S.A.U. (S.M.E.) no acepta ninguna responsabilidad por su uso.